

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PLANOWANYCH DO ODDANIA W NAJEM/DZIERŻAWĘ PRZEZ GMINĘ ŻELECHLINEK

L.P.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres oddania nieruchomości w najem/dzierżawę	Wysokość opłaty/ stawki czynszowe	Termin wnoszenia opłat/y oraz zasady aktualizacji opłat	Termin oddania nieruchomości do najmu/dzierżawy
1	PT1T/00054614/9	Lokal użytkowy o powierzchni 15,22 m ²	Lokal użytkowy znajdujący się na pierwszym piętrze Urzędu Gminy w Żelechlinku. Lokal dostępny 2 razy w tygodniu po 6 godzin	Prowadzenie działalności usługowej tj. zawieranie umów ubezpieczeniowych itp.	2 lata	300,00 zł netto / miesiąc	Czynsz dzierżawny płatny z dołu do ostatniego dnia każdego miesiąca. Czynsz niepodlegający aktualizacji.	Nieruchomość może zostać oddana do użytku od dnia 01.01.2024 r.
2	PT1T/00061344/7	Część działki – posadowienie automatu do sprzedaży usług pocztowych 10m ² (z możliwością rozszerzenia do 15 m ²)	Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 372/25 położona w obrębie Żelechlinek	Część nieruchomości na posadowienie automatu do sprzedaży usług pocztowych	3 lata	100,00 zł netto/ miesiąc (z ewentualnym rozszerzeniem 50,00 zł netto/ miesiąc)	Czynsz najmu płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury.	Miejsce pod posadowienie automatu może zostać oddane do użytku od dnia 01.01.2024 r.
3	PT1T/00051326/2	Lokal użytkowy o powierzchni 25,6 m ²	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Gutkowicach 12, na działce nr 627/1	Prowadzenie działalności handlowej, prowadzenie sklepu spożywczo-przemysłowego.	3 lata	300,00 zł netto/ miesiąc	Czynsz najmu płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury. Czynsz niepodlegający aktualizacji.	Nieruchomość może zostać oddana do użytku od dnia 01.01.2024 r
4	PT1T/00054614/9	Lokal użytkowy o powierzchni 49,28 m ²	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Urzędu Gminy przy ul. Plac Tysiąclecia 1 w Żelechlinku	Prowadzenie usług bankowych	3 lata	872,82 zł netto/ miesiąc	Czynsz najmu płatny w stosunku miesięcznym. Czynsz może być waloryzowany z początkiem roku kalendarzowego o nie więcej niż 5 %	Nieruchomość może zostać oddana do użytku od dnia 01.03.2024 r

WÓJT
mgr inż. *Bożena Kaczmarek*